

**Öffentliches Beschlussprotokoll über die 5. Sitzung
der Gemeindevertretung der Gemeinde Eldena
am 23.08.2018 im Gemeindehaus, Bahnhofstraße 7 in 19294 Eldena**

Beginn: 19:30 Uhr

Ende: 21:20 Uhr

Anwesend:

Vorsitzender

Herr Oliver Kann

Abwesend:

Frau Britta Senger-Güsmer

Gremiumsmitglied

Herr Holger Tröger

Herr Andy Schölzel

Herr Martin Möller

Herr Mathias Krogmann

Herr Claus Angelbeck

Herr Andreas Brüning

Herr Tobias Haß

Herr Otto Rösche

Mitglied der Verwaltung

Herr Peter Neumann

Protokollant

Frau Kathrin Kunert

T A G E S O R D N U N G :

Drucksachen-Nr.

öffentlicher Teil

1. Eröffnung der Sitzung
2. Feststellen der Ordnungsmäßigkeit der Ladung, der Anwesenheit und der Beschlussfähigkeit
3. Einwohnerfragestunde
4. Anträge zur Änderung der Tagesordnung und Billigung der Tagesordnung
5. Bericht des Bürgermeisters
6. Billigung der Sitzungsniederschrift vom 14.06.2018
7. 4. Änderung des Flächennutzungsplanes sowie 2. Änderung des BAS-15 03/2018 Bebauungsplanes "GE- und GI-Gebiet Wanzlitz 1/95" der Gemeinde Eldena
Hier: Präzisierung des Aufstellungsbeschlusses
Abstimmung zur weiteren Vorbereitung des Vorentwurfs und Abstimmung zur Anpassung der Planungsziele in Vorbereitung des Vorentwurfes
8. Beratung und Beschlussfassung zum 1. Nachtrag zur Haushaltssatzung 2018 mit den Anlagen GV-15 28/2018
9. Beratung und Beschlussfassung zur Annahme von Spenden GV-15 29/2018
10. Beratung und Beschlussfassung zur 1. Änderung zum Nutzungsvertrag Sportplatzgebäude/Sportplatz Eldena GV-15 30/2018
11. Beratung über die Beschaffung eines Spielgeräts für den Spielplatz am Schützenplatz
12. Information Windgebiet Eldena
13. Fortführung der Einwohnerfragestunde
14. Anfragen / Verschiedenes

nichtöffentlicher Teil

1. Beschluss zur Genehmigung der Dringlichkeitsentscheidung des Bürgermeisters bezüglich der Auftragsvergabe für die Sanierung des Flachdaches Grundschule Eldena, Ludwigsluster Straße 16 in 19294 Eldena GV-15 31/2018
2. Beratung und Beschlussfassung der Dringlichkeitsentscheidung des Bürgermeisters bezüglich der Auftragsvergabe für die Lieferung von Mobiliar für die Grundschule Eldena GV-15 32/2018
3. Beratung und Beschlussfassung über Instandsetzung Weg "Am Flugplatz" Abschnitt A GV-15 33/2018

4. Anfragen / Verschiedenes

TOP 7.: 4. Änderung des Flächennutzungsplanes sowie 2. Änderung des Bebauungsplanes "GE- und GI-Gebiet Wanzlitz 1/95" der Gemeinde Eldena Hier: Präzisierung des Aufstellungsbeschlusses Abstimmung zur weiteren Vorbereitung des Vorentwurfs und Abstimmung zur Anpassung der Planungsziele in Vorbereitung des Vorentwurfs

Beschluss:

1. Die Gemeindevertretung der Gemeinde Eldena fasst den Beschluss über die Präzisierung des Aufstellungsbeschlusses für die 2. Änderung des Bebauungsplanes „GE- und GI-Gebiet Wanzlitz 1/95“ der Gemeinde Eldena für einen Teilbereich des rechtskräftigen Bebauungsplanes „GE- und GI-Gebiet Wanzlitz 1/95“ (nördlicher Teilbereich, der für Ausgleichs- und Ersatzmaßnahmen festgelegt ist).
2. Das Plangebiet wird begrenzt und ist auf dem Übersichtsplan ersichtlich:
 - im Norden: durch Waldflächen,
 - im Osten: durch Waldflächen,
 - im Westen: durch Waldflächen,
 - im Süden: durch die Gewerbe- und Industriegebiete des Bebauungsplanes „GE- und GI-Gebiet Wanzlitz 1/95“ und dessen 1. Änderung.
3. Unter Berücksichtigung des Planungsziels zur Errichtung von Windenergieanlagen nach § 11 Abs. 2 BauNVO ist es beabsichtigt anstelle der Beibehaltung der Grundnutzung der Sukzessionsfläche unter den Windenergieanlagen, den Gewerbestandort durch Inanspruchnahme der bisher festgesetzten Sukzessionsflächen für die Errichtung von Hallenbauten zu erweitern und Windenergieanlagen innerhalb des Gebietes planungsrechtlich zuzulassen. Die Zulässigkeit der Errichtung von Windenergieanlagen und die Errichtung von Hallen auf Flächen, die bisher als Sukzessionsflächen festgesetzt sind, wird überprüft. Auf der Grundlage der Empfehlung sind die Vorentwürfe für die weitere Erörterung und Diskussion vorzubereiten.

TOP 8.: Beratung und Beschlussfassung zum 1. Nachtrag zur Haushaltssatzung 2018 mit den Anlagen

Beschluss:

Die Gemeindevertretung Eldena beschließt den 1. Nachtrag zur Haushaltssatzung 2018 mit den dazugehörenden Anlagen.

TOP 9.: Beratung und Beschlussfassung zur Annahme von Spenden

Beschluss:

Die Gemeindevertretung beschließt die Annahme nachfolgender Spenden:

Name des Spenders/Spenderin	Höhe des Spendenbetrages
Junge Fahrzeugbau GmbH Gartenweg 2 19073 Stralendorf	152,61 €, Sachzuwendung 2 Bodenplatten gem. §52 (2) Nr. 12

TOP 10: Beratung und Beschlussfassung zur 1. Änderung zum Nutzungsvertrag Sportplatzgebäude/Sportplatz Eldena

Beschluss:

Die Gemeindevertretung beschließt auf Ihrer Sitzung vom 23.08.2018 die 1. Änderung zum Nutzungsvertrag Sportplatzgebäude /Sportplatz Eldena, Dömitzer Straße in 19294 Eldena . Die 1. Änderung zum Nutzungsvertrag ist in der Anlage beigefügt und wird Bestandteil der Beschlussvorlage.