

**Beschlussprotokoll über die 3. Sitzung  
der Gemeindevertretung der Gemeinde Eldena  
am 12.04.2018 im Gemeindehaus, Bahnhofstraße 7 in 19294 Eldena**

---

**Beginn: 19:30 Uhr**

**Ende: 21:10 Uhr**

Anwesend:

**Vorsitzender**

Herr Oliver Kann

Abwesend:

Herr Andy Schölzel

**Gremiumsmitglied**

Herr Holger Tröger

Frau Britta Senger-Güsmer

Herr Martin Möller

Herr Mathias Krogmann

Herr Claus Angelbeck

Herr Andreas Brüning

Herr Tobias Haß

Herr Otto Rösche

**Mitglied der Verwaltung**

Herr Peter Neumann

**Protokollant**

Frau Kathrin Kunert

**TAGESORDNUNG :**

Drucksachen-Nr.

**öffentlicher Teil**

1. Eröffnung der Sitzung
2. Feststellen der Ordnungsmäßigkeit der Ladung, der Anwesenheit und der Beschlussfähigkeit
3. Einwohnerfragestunde
4. Anträge zur Änderung der Tagesordnung und Billigung der Tagesordnung
5. Bericht des Bürgermeisters
6. Beratung und Beschlussfassung zur Erschließungsart der Straßen im B-Plan- Gebiet WB2 BAS-15 05/2017
7. Beratung und Beschlussfassung über die Bedingungen zur Ablösung von Erschließungsbeiträgen nach § 133 Abs. 3 Satz 5 BauGB für die Erschließung der Planstraße "B" (halbseitig), "C" und "G" im B-Plan-Gebiet "WB 2 - Bresegarder Straße"
8. Fortführung der Einwohnerfragestunde
9. Anfragen / Verschiedenes

**nichtöffentlicher Teil**

1. Beratung über Grundstückspreise WB2
2. Anfragen / Verschiedenes

**TOP 6.: Beratung und Beschlussfassung zur Erschließungsart der Straßen im B-Plan-Gebiet WB2**

---

**Beschluss:**

Die Gemeindevertretung Eldena beschließt auf Empfehlung des Bauausschusses die Erschließung der Straßen im B-Plan-Gebiet WB2 als

- Variante 1 - Schottertragschicht nach RStO und verminderter Asphaltaufbau (Asphalt innerhalb von 4 Jahren), Bankette, Rasenmulden, Beleuchtung und Gehweg\*
  - ~~- Variante 2 - kompletter Vollausbau nach RStO in 2018\*~~
  - ~~- Variante 3 - Vollausbau nach RStO, 2018 nur Schottertragschicht, Asphaltaufbau und Pflasterflächen innerhalb der nächsten 4 Jahre\*~~
- durchzuführen.

\*Nichtzutreffendes bitte streichen